

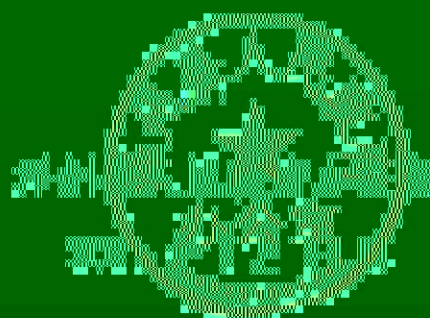
泽州县人民政府办公室文件

泽州县人民政府办公室文件

泽州县人民政府办公室 关于部署泽州县物业服务企业规范建设 2021 年行动方案的通知

各乡（镇）人民政府，县直有关单位：为深入贯彻落实：

《泽州县物业服务企业规范建设 2021 年行动方案》已经县政府研究同意，现部署给你们，请认真贯彻执行。



（附件：附件 1）

泽州县推进服务业提质增效 2021 年行动计划

为加快提升我市服务业发展质量和水平,进一步推动服务业改革开放发展,不断增强服务业对经济增长的支撑能力,实现“十四五”良好开局,根据《山西省推进服务业提质增效 2021 年行动计划》(晋政办发〔2021〕1 号)、《晋城市推进服务业提质增效 2021 年行动计划》(晋市政办〔2021〕25 号)精神,制定本行动计划。

一、工作目标

按照省委全面推进高质量发展的总体要求，紧扣省委“四为

一、推广主谓宾服务至延恒万级

(一) 商贸服务

- 1.积极推动零售、餐饮、住宿等领域扩大消费,加大对汽车、家电、成品油等带动效果好的消费品的扶持力度。(责任单位:县工业和信息化局、县财政局)

旧换新和汽车展销活动，鼓励具备条件的加油站加快向综合服务站转型。（责任单位：县工业和信息化局、各乡镇人民政府）

3.促进家电家具家装消费，鼓励企业开展家电家具家装促销活动，引导家电销售企业开展以旧换新活动。（责任单位：县工业和信息化局、商务局、市场监管局）

开具发票或者凭证作为记账凭证。加快推进我县物流信息平台建设，支持网络平台货物运输企业依规为运输户代开增值税专用发票。（责任单位：县税务局、县工业和信息化局、县交通运输局）

[illegible]

“**中国是统一的多民族国家，各民族一律平等，各民族都有使用和发展自己的语言文字的自由，都有保持或者改革自己的风俗习惯的自由。**”

育本土电子商务企业，加快推动商务领域企业数字化转型。（责任单位：县工业和信息化局）

9.发展社区消费，改造提升一批便民消费服务中心，统筹社区教育、文化、医疗、养老、家政、体育等生活服务设施，推进老旧小区改造工程，推进建筑节能改造、加装电梯、停车设施等建设，落实好七出台政策。支持社区开展老年餐桌、家庭医生、上门服务等形式多样的志愿服务和公益活动。引导

等方式，支持房地产企业打造一批全装修、智能化、绿色低碳的宜居示范项目。（责任单位：县住房和城乡建设管理局）

14. 鼓励房地产开发企业创新线上线下融合销售，增加商品房销售面积。持续规范整治房地产市场秩序，严厉打击捂盘惜售、哄抬房价及违规炒作等行为，打造健康有序的住房消费环境。（责任单位：县住房和城乡建设局、县市场监督管理局）

15.发展住房租赁市场，积极培育专业化住房租赁企业，鼓励闲置存量房屋改建为租赁住房。强化社会保障，今年新建 1000 套公共租赁住房。（责任单位：县住房和城乡建设管理局）

(三) 文化旅游

16.2021年1月1日至2021年12月31日，国有及国有控股运营的A级以上政府定价管理的景区对持有上海市、浙江省、江苏省身份证的游客免头道门票，鼓励其他景区积极参与。继续推动景区预约常态化，实行错峰游、分时预约游、最大承载量游，引导游客有序出行。

[illegible]

18.紧紧抓住“国家全域旅游示范区”金字招牌,深入推动“古韵泽州·全域旅游”品牌建设,突出抓住“百村百院”工程和旅游景区提升工程,加快旅游道路、景区硬件配套、住宿餐饮、娱乐服务体系建设,全面提升全域旅游品质。

四、

五、

六、

七、

八、

九、

十、

十一、

十二、

十三、

十四、

十五、

十六、

十七、

十八、

十九、

二十、

县民政局、各有关乡镇人民政府)

23.以项目落地带动康养产业发展。高标准推进“百村百院”工程等康养项目建设。(责任单位:县文化和旅游局、县民政局、各有关乡镇人民政府)

24.深入实施普惠托育服务专项行动,支持建设一批综合托育服务机构和嵌入式、分布式、连锁化、专业化的社区托育服务设施,逐步扩大普惠托育服务有效供给。(责任单位:县卫生健康和体育局)

(六) 教育培训服务

25.深化产教融合,积极培育产教融合型企业,努力打造 1 个省级产教融合实训基地。(责任单位:县教育局)

26.深入开展“人人持证、技能社会”全面技能提升工程,全年培训各类劳动力 1.3 万人。其中,开展企业职工技能培训 6500 人以上,重点就业群体 6500 人以上,重点就业群体补贴性职业技能培训后就业率要达到 30%以上。(责任单位:县人力资源和社会保障局)

(七) 非营利性服务业

27.促进财政支出稳步增长,在预算安排、执行和资金拨付上,优先安排保障工资支出。加强工资保障监测预警,确保各级行政事业单位工资按时足额发放。(责任单位:县财政局、县人力资

（八）交通运输

28.全力配合市有关部门推进晋城机场前期工作，进一步提升我县互联互通能力。大力调整运输结构，继续实施“公转铁”建设，持续淘汰国三车辆。（责任单位：县交通运输局）

（九）现代物流

29.大力发展网络货运、多式联运、城乡共同配送、高级货柜

提升中小微企业首贷户拓展及信用贷款投放比例。（责任单位：县政府金融服务中心、县发展和改革局）

33.大力推进绿色金融发展,持续推动绿色信贷投放,引导金融机构将更多的信贷资源向绿色发展和科技创新领域倾斜。(责任单位:县政府金融服务中心)

34.引导金融机构合理增加信贷投入，特别是加大中长期贷款发放力度，积极对接我市能源革命“一区三基地一中心”建设

提升创新能力。鼓励企业加大研发投入，力争规上工业企业研发投入增长 20%。（责任单位：县教育局、县工业和信息化局）

业技术创新和成果转化能力。（责任单位：县招商局）

40.支持我县在医疗健康、文旅康养、市场监管等领域的示范应用，开发部署交通态势感知、城市“一网统管”、智慧社区等10个重点应用场景。（责任单位：县工业和信息化局、县民政局、县交通运输局、县文化和旅游局、县市场监督管理局）

（十三）服务贸易

41.培育有潜力的企业开展服务外包业务，支持服务外包企业开展技术研发和人才培养、参加相关服务外包产业的各类国际性展览会。（责任单位：县工业和信息化局、县教育局、县人力资源和社会保障局）

42.支持我县煤炭、采掘、铸造生产等领域工程和技术服务输出。打造全国康养旅游目的地，不断扩大旅游服务出口。（责任单位：县能源局、县工业和信息化局、县文化和旅游局）

（十四）高端商务服务

43.发展会展服务，支持企业创新网上办展，开展线上线下办展的融合发展新模式。（责任单位：县工业和信息化局）

44.推动标准化和知识产权服务发展，着力在能源革命、高端装备、康养产业、公共服务等领域推进标准化建设。坚持线上线下一体化监管，深入推进专利代理行业监管“蓝天”专项行动。建立知识产权维权援助机构，不断完善知识产权维权援助工作体系。（责任单位：县市场监督管理局）

45.发展人力资源服务，将人力资源市场建设纳入县公共服

5.4.人力资源服务保障篇

46.完善政府购买法律服务机制，加快推进覆盖县、乡、村三级、便捷高效、均等普惠的现代公共法律服务体系。（责任单位：县司法局）

（十）农业生产经营服务

47.全力推动农业生产经营服务，实施“农业生产经营服务促进行程”。培育新型农业服务主体，促进融合发展。（责任单位：县农业农村局）

48.强化农业科技服务，支持建设“育、繁、推”一体化种业企业，培育创建试验示范创新基地，提升自主创新能力，到

用和适宜丘陵山区作业的小型农机具，发展智慧农机，全面提升农机装备水平。建设药茶及中药材全产业链标准体系。提升农产品质量检测检验能力。（责任单位：县农业农村局）

49.提升农村服务供给，深入实施电商进农村综合示范，积极培育农村电商强镇，巩固提升电子商务村级服务站功能，积极引导农村商贸企业与电商深度融合。（责任单位：县农业农村局、县工业和信息化局、各乡镇人民政府）

四、培育新业态新模式新动能

（十六）平台经济

着力推进数字经济与实体经济、民生服务深度融合，加快培育新

防、智慧教育等主要应用领域，打造具有泽州特色的智慧城市新业态。推进“智慧医院”建设，探索“5G+远程医疗”等场景应用。以“集团办学”“中心校带教学点”“一校带多点、一校带多校”等模式，推进“云课堂”教学共同体项目，加快数字化特色课程研发。（责任单位：县工业和信息化局、县卫生健康和体育局、县教育局、丹河天云智能科技有限公司，各乡镇人民政府）

53.面向产业升级，加强5G、工业互联网、工业自动化控制

应用，推进工业互联网应用试点建设，建成36个地方所属煤矿智能化采掘工作面，督促晋能控股集团完成建设智能化采掘工作面。

建设园区、智慧工厂3个数字化应用示范项目。（责任单位：县工业和信息化局、县能源局、丹河天云智能科技有限公司）

五、强化服务业支撑保障

投资促进中心、县文化和旅游局)

56.积极培育服务业集聚区。重点支持现代物流、软件与信息
服务、新型专业市场、文化旅游、健康养老等服务行业集聚区项
目和企业的发展,努力实现服务内容和模式创新,积极培育并
支持申报省级服务业集聚区。(责任单位:县发展和改革局)

57.加强统计监测。开展入店摸底调查,确保应统尽统。按照
“四个转变、小升规、规改股、股上市”思路,推动服务业企业

研究制定工作方案,细化分解任务,实施清单化管理和靶向化推
进。要加强对行业运行监测和统计调度,严格落实统计制度,做到
工作按时报送,工作信息及时沟通。(责任单位:县统计局、县
服务业发展局、各企业)

四、建立长效机制。县服务业发展局要定期召开协调会,成
立工作推进专班,定期调度,督促落实。要建立健全考核评价
机制,纳入考核。(责任单位:县服务业发展局)

抄送：县委办公室，人大常委会办公室，县政协办公室，县法院，
县检察院。

涿州目人

